



Muge - Moradia



3

Quartos

2

Casas de banho

85

Área (m²)

450

Área terreno (m²)

297 000 €

(EUR €)

Moradia T3 em construção com terreno de 450m2 em Muge - Salvaterra de Magos

Moradia T3 em construção, localizada em Muge, perto da tranquila cidade de Salvaterra de Magos, espera por si para se tornar no seu refúgio ideal. Com 3 quartos e 2 casas de banho, esta propriedade apresenta uma área total de 85 metros quadrados, estando inserida num terreno de 450 metros quadrados. Com uma localização privilegiada, esta moradia oferece vistas deslumbrantes para o campo e está equipada com todas as comodidades modernas, como jardim, máquina de lavar roupa, máquina de lavar louça, roupeiros embutidos, ar condicionado pré-instalado e piso laminado. A luz natural entra em profusão através das janelas de vidro duplo e estores elétricos, criando um ambiente luminoso e acolhedor para toda a família.

A propriedade está situada numa zona tranquila, ideal para desfrutar da serenidade da natureza,



João Coimbra

+351939943024 ²

joao.coimbra@casaprestige.pt

T +351 939943024 ² · E geral@casaprestige.pt

Avenida do Atlântico, n. 16 - 14º Andar Escritório 8, 1990-019 Lisboa
AMI 16783

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



mas também próxima de todas as comodidades necessárias, como supermercados, restaurantes, hospitais, farmácias e transportes públicos. Além disso, conta com estacionamento privativo, acesso fácil a estradas principais e segurança assegurada por uma porta de segurança.

Localizada a uma curta distância de Muge, esta moradia oferece a combinação perfeita entre educação e beleza natural. Com três escolas nas redondezas, incluindo um jardim de infância e uma escola primária, as famílias têm acesso a uma educação de qualidade sem terem que se afastar muito de casa. Além disso, o Parque de Merendas encontra-se a apenas 12 minutos a pé, proporcionando um refúgio natural para desfrutar de um piquenique ou simplesmente relaxar em meio à natureza.

Situada numa localização única que combina comodidade e tranquilidade, esta moradia em construção convida-o a descobrir o seu novo lar, onde poderá desfrutar do melhor que a vida no campo tem para oferecer. Venha conhecer esta propriedade e apaixone-se pela paisagem deslumbrante e pela atmosfera relaxante que a cidade de Salvaterra de Magos tem para oferecer.

Imagens ilustrativas em 3D de acordo com o enquadramento do projeto e planta da Moradia.

Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Roupeiros
- Termo acumulador
- Proximidade: Serra, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Jardim
- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Tectos: C/ iluminação suspensa embutida
- Terreno vedado
- Certificação energética: A
- Água da rede
- Eletricidade: Rede principal
- Máquina lavar loiça
- Chão flutuante
- Pré-instalação ar condicionado
- Jardim
- Ano construção: 2025
- Vista: Vista campo , Vista jardim
- Estores eléctricos
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Porta de segurança
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Água: Rede principal



João Coimbra

+351939943024 ²

joao.coimbra@casaprestige.pt

T +351 939943024 ² · E geral@casaprestige.pt
Avenida do Atlântico, n. 16 - 14º Andar Escritório 8, 1990-019 Lisboa
AMI 16783

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)