





## **Alvalade - Apartamento**









Guartos



Casas de banho



Área (m²)

965 000 €

(EUR €)

## Apartamento T6 na Avenida dos EUA em Lisboa para remodelar

Apartamento T6 situado na Avenida dos Estados Unidos da América em prédio de referência na zona.

É composto por um amplo hall de entrada, 6 quartos sendo 1 suíte, 2 quartos com acesso a uma varanda e 2 quartos com janelas, uma ampla sala de estar/jantar, com muita luminosidade e uma maravilhosa vista da cidade de Lisboa, cozinha, 3 casas de banho, 2 amplas varandas com uma vista desafogada sobre a cidade e com uma óptima exposição solar e arrecadação na cave do edifício.

Junto a todos os tipos de comércio, serviços e transportes.

Situado num 9º andar em prédio com 2 elevadores, com acesso exterior adaptado a pessoas com mobilidade reduzida, com porteiro residente, responsável pela manutenção do edifício.



**Hadyna Barbosa** 

+351925684346 2

hadyna.barbosa.casaprestige@gmail.com

T +351 939943024 <sup>2</sup> · E geral@casaprestige.pt
Avenida do Atlântico, n. 16 - 14° Andar Escritório 8, 1990-019 Lisboa
AMI 16783

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)







Este edifício foi premiado com o prémio Valmor de arquitetura, obra do arquiteto Leonardo Rey Colaço de Castro Freire.

Não perca a oportunidade de agendar uma visita!

## Características da Propriedade

- Roupeiros
- Jardim
- · Court de Ténis
- Lavandaria
- · Vista: Vista cidade
- · Esgotos municipais
- Vistas panorâmicas
- · Orientação solar: Norte, Sul
- Varanda

- Proximidade: Aeroporto, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Jardim
- Ano construção: 1970
- Arrecadação
- Elevador
- · Localização central
- · Certificação energética: D
- Água da rede
- Água: Rede principal



Hadyna Barbosa

+351925684346 2

hadyna.barbosa.casaprestige@gmail.com

T +351 939943024 <sup>2</sup> · E geral@casaprestige.pt
Avenida do Atlântico, n. 16 - 14° Andar Escritório 8, 1990-019 Lisboa
AMI 16783

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)