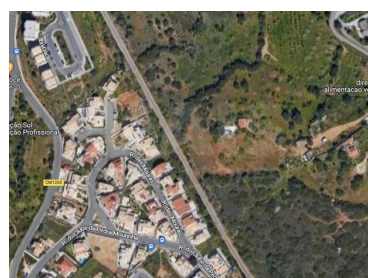




Portimão - Terreno



 **13200**
Área (m²)

 **15640**
Área terreno (m²)

1 100 000 €
(EUR €)

Terreno em Portimão com 15.640m2 e ruína

Terreno em Portimão (Cabeço de Mocho) - Algarve, com área de 15.640m2 e com uma ruína de 45m2.

Imóvel localizado na zona da Cabeça do Mocho, entre urbanizações de Prédios multifamiliares e Moradias.

De acordo com a Consulta ao Plano Diretor Municipal em vigor o predio encontra-se parte (cerca de 13200m2) em Zona 1 - Zona de Expansão Urbana e restante (cerca de 1800m2) em Zona 2 - Zona Urbana de onde provem a sua capacidade construtiva.

Alvor é uma pequena vila que é frequentemente ofuscada por Portimão, com a maior parte dos turistas a preferir passar férias na cidade. No entanto, Alvor dispõe de várias actividades para se



João Coimbra

+351939943024 ²

joao.coimbra@casaprestige.pt

T +351 939943024 ² · E geral@casaprestige.pt
Avenida do Atlântico, n. 16 - 14º Andar Escritório 8, 1990-019 Lisboa
AMI 16783

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



53729

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



fazer e coisas a visitar, tais como, passar o dia na praia, visita ao castelo de Alvor, andar de barco à Vela, passadiço de Alvor, andar de kayak na ria de Alvor, prática de golfe e mini-golfe, passear na Serra de Monchique, entre muitas outras actividades, restaurantes e supermercados.

Land plot in Portimão (Cabeço de Mocho) with an area of 15,640m² and a ruin of 45m².

Property located in the Cabeça do Mocho area, between urbanizations of multi-family buildings and houses.

According to the Consultation with the Municipal Master Plan in force, the building is part (about 13200m²) in Zone 1 - Urban Expansion Zone and the rest (about 1800m²) in Zone 2 - Urban Zone from where its constructive capacity comes from.

Alvor is a small town that is often overshadowed by Portimão, in Algarve, with most tourists preferring to spend their holidays in the city. However, Alvor has several activities to do and things to visit, such as spending the day on the beach, visiting Alvor castle, sailing, Alvor footbridge, kayaking in the Alvor estuary, golf and mini-golf, walking in the Serra de Monchique, among many other activities, restaurants and supermarkets.

Características da Propriedade

- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Jardim
- Vista: Vista campo , Vista vila, Vista urbanização, Vista jardim
- Ano construção: 1965
- Localização sossegada
- Esgotos municipais
- Certificação energética: Isento
- Área de estacionamento
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste

**João Coimbra**+351939943024 ²

joao.coimbra@casaprestige.pt

T +351 939943024 ² · E geral@casaprestige.pt**Avenida do Atlântico, n. 16 - 14º Andar Escritório 8, 1990-019 Lisboa
AMI 16783**¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)