



## Aldoar, Foz do Douro e Nevogilde - Développement immobilier



 1220

Aire (m<sup>2</sup>)

 916

Superficie du terrain  
(m<sup>2</sup>)

**23 000 € / Mois**

(EUR €)

Situé dans l'une des zones les plus nobles de la ville de Porto, se trouve cet excellent espace, qui peut servir pour diverses branches.

Zone privilégiée pour le tourisme est situé dans les principales artères commerciales dans la région de Porto.

Avec parking privé.

Réservez votre visite maintenant!



**João Coimbra**

+351939943024 <sup>2</sup>

joao.coimbra@casaprestige.pt

T +351 939943024 <sup>2</sup> · E geral@casaprestige.pt

Avenida do Atlântico, n. 16 - 14º Andar Escritório 8, 1990-019 Lisboa  
AMI 16783

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



## Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Coffre-fort
- Jardins
- Étages: 4
- Sous-sol
- Système d'entrée vidéo
- Ascenseur
- Égout
- Places nombre: 13
- Barbecue
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Nord, Sud, Est, Ouest
- Électricité: Grille principale
- Cuisine équipée
- Proximité: Aéroport, Montagne, Plage, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Terrain de jeux
- Année de construction: 1967
- Entraînement unidirectionnel
- Vue: Vue sur la ville, Vue sur Jardin
- Alarme
- Double vitrage
- Situation centrale
- Parking
- Porte de sécurité
- Certification énergétique: D
- Eau: Grille principale



**João Coimbra**

+351939943024 <sup>2</sup>

joao.coimbra@casaprestige.pt

**T +351 939943024 <sup>2</sup> · E geral@casaprestige.pt**  
**Avenida do Atlântico, n. 16 - 14º Andar Escritório 8, 1990-019 Lisboa**  
**AMI 16783**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)