



Portimão - Terrain



N/A
CLASSE
ENERGÉTICA

 13200

Aire (m²)

 15640

Superficie du terrain
(m²)

1 100 000 €

(EUR €)

Terrain à Alvor (Cabeço de Mocho) - Algarve, avec un surface de 15.640m2 et avec une ruine de 45m2.

Propriété située dans la zone de Cabeça do Mocho, entre des urbanisations de bâtiments multifamiliaux et de maisons.

Conformément au plan directeur municipal actuel, la propriété est située en partie (environ 13 200 m2) dans la zone 1 - zone d'expansion urbaine et le reste (environ 1 800 m2) dans la zone 2 - zone urbaine d'où provient sa capacité constructive.

Alvor est un petit village qui est souvent éclipsé par Portimão, la plupart des touristes préférant passer leurs vacances dans la ville. Cependant, Alvor offre de nombreuses activités à faire et des



João Coimbra

+351939943024 ²

joao.coimbra@casaprestige.pt

T +351 939943024 ² · E geral@casaprestige.pt

Avenida do Atlântico, n. 16 - 14º Andar Escritório 8, 1990-019 Lisboa
AMI 16783

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



choses à visiter, comme passer la journée à la plage, visiter le château d'Alvor, faire de la voile, la promenade d'Alvor, faire du kayak dans l'estuaire d'Alvor, du golf et du mini-golf, se promener dans les montagnes de Monchique, parmi de nombreuses autres activités, restaurants et supermarchés.

Terrain à Alvor (Cabeço de Mocho) avec un surface de 15,640m² et une ruine de 45m².

Propriété située dans la zone de Cabeça do Mocho, entre des urbanisations de bâtiments multifamiliaux et de maisons.

Selon la consultation du plan directeur municipal en vigueur, le bâtiment est en partie (environ 13200m²) dans la zone 1 - zone d'expansion urbaine et le reste (environ 1800m²) dans la zone 2 - zone urbaine d'où provient sa capacité constructive.

Alvor est une petite ville qui est souvent éclipsée par Portimão, en Algarve, la plupart des touristes préférant passer leurs vacances dans la ville. Cependant, Alvor propose plusieurs activités à faire et des choses à visiter, comme passer la journée sur la plage, visiter le château d'Alvor, faire de la voile, la passerelle d'Alvor, faire du kayak dans l'estuaire d'Alvor, du golf et du mini-golf, se promener dans la Serra de Monchique, parmi de nombreuses autres activités, restaurants et supermarchés.

Caractéristiques de la propriété

• Proximité: Aéroport, Montagne, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Transports publiques, Écoles, Piscines Publiques, Terrain de jeux

• Année de construction: 1965

• Égout

• Parking

• Orientation solaire: Nord, Sud, Est, Ouest

• Jardins

• Vue: Vue sur la campagne, Vue village, Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin

• Situation calme

• Certification énergétique: Pas applicable



João Coimbra

+351939943024 ²

joao.coimbra@casaprestige.pt

T +351 939943024 ² · E geral@casaprestige.pt
Avenida do Atlântico, n. 16 - 14º Andar Escritório 8, 1990-019 Lisboa
AMI 16783

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)